

Thạch Thất, ngày 29 tháng 9 năm 2022

Số: 1006 /TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 90/2018/KDTM-PT ngày 11 tháng 7 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số: 07/2017/KDTM-ST ngày 16 tháng 6 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 34/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 00549/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 21/9/2022 của Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 87, đường 419, Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 48, tờ bản đồ số 8, thôn 1, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Hà Tây (nay là Hà Nội), đứng tên người sử dụng đất là ông Trần Quang Dũng và bà Chu Thị Hạnh, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 817966, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

H.02303/QSDD/121/QĐ-UB do Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp ngày 18/01/2008.

Có giá thẩm định là: **6.067.967.148 đồng** (Sáu tỷ, không trăm sáu mươi bảy triệu, chín trăm sáu mươi bảy nghìn, một trăm bốn tám đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá.

- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Trông các ngày 30/9/2022, 03/10/2022 và ngày 04/10/2022, tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Long Giang